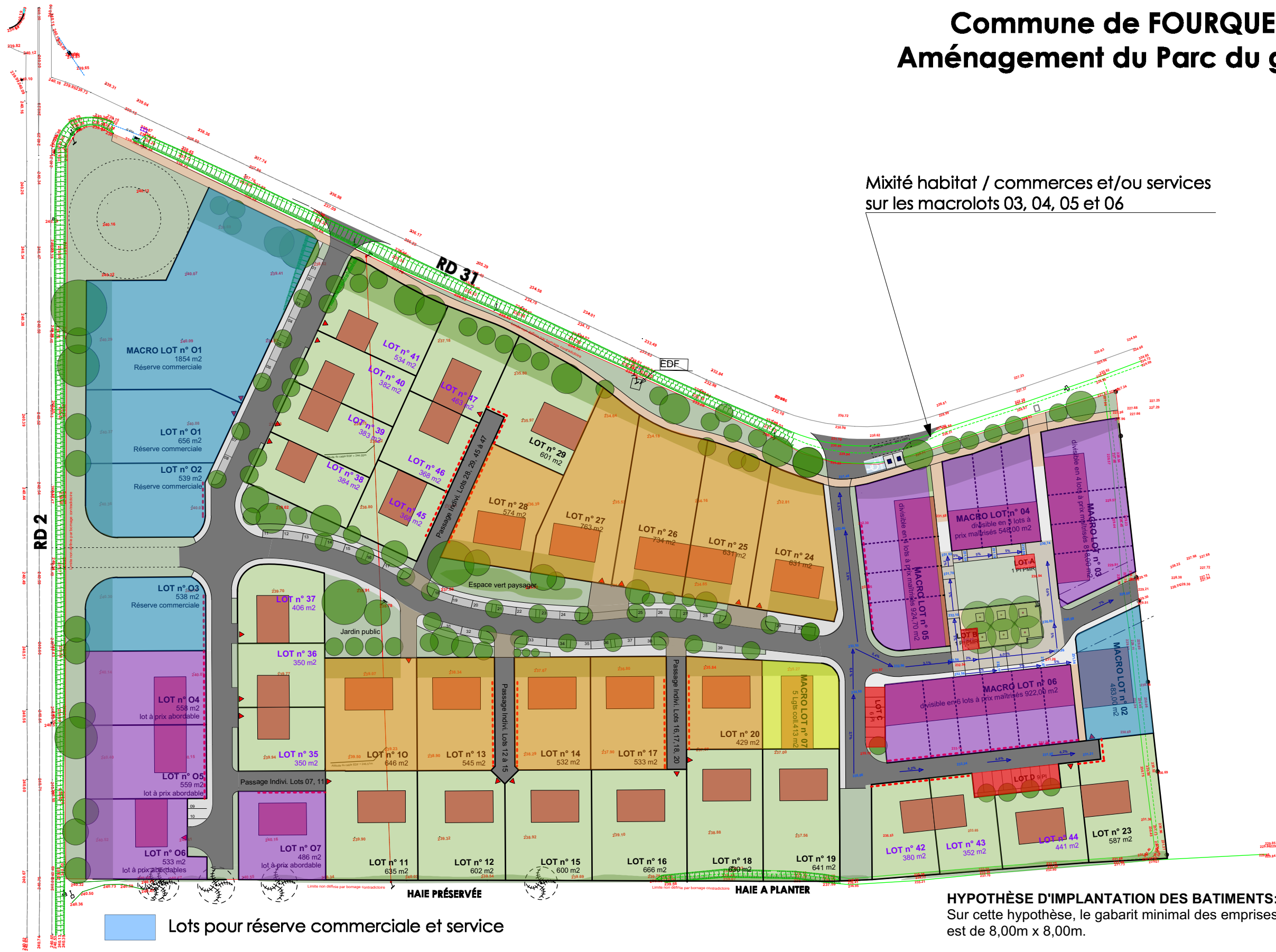


Mixité habitat / commerces et/ou services  
sur les macrolots 03, 04, 05 et 06



- Lots pour réserve commerciale et service
- Lots à prix maîtrisés
- Lots pour logements en locatif social
- Lots mixtes, logement et activité ou commerce
- Lots non bâtis dédiés au stationnement des macro lots 03 à 06

**HYPOTHÈSE D'IMPLANTATION DES BATIMENTS:**  
Sur cette hypothèse, le gabarit minimal des emprises au sol est de 8,00m x 8,00m.

L'alignement à la voie sera imposé d'une part, sur les lots 10,13,14,17,20, MacroLot 07 et du lot 24 au lot 28, et d'autre part, autour de la placette.

La mitoyenneté sera autorisée, mais non imposée.

**PERMIS MODIFICATIF**  
**HYPOTHÈSES D'IMPLANTATION**



MAITRE D'OUVRAGE

**ARP FONCIER**  
57 Bd de l'Embouchure  
31200 TOULOUSE  
Tél : 05 61 57 49 40  
Fax : 05 61 57 49 53

ARCHITECTE

**sarl FAVE architectes**  
5 rue François MANSART  
31500 TOULOUSE  
Tél : 05 61 62 29 40  
Fax : 05 61 62 99 51

BET

**URBACTIS**  
60 Impasse de Berlin  
82000 MONTAUBAN  
Tél : 05 63 66 44 22  
Fax : 05 63 66 14 92



ECH. 1/1000